

15/03/2022

**קול קורא* –
משרת מנהל פרויקטים לאגודת בית בקיבוץ אגש"ח בע"מ
מקבוצת משקי הקיבוצים**

מפורסם בזאת "קול קורא" להגשת מועמדות למשרת מנהל פרויקטים לאגודת בית בקיבוץ אגש"ח בע"מ מקבוצת משקי הקיבוצים:

רקע:

בית בקיבוץ אגש"ח בע"מ ("בית בקיבוץ"), נוסדה במטרה לקדם את הבנייה בקיבוצים והינה מתמחה בתכנון, מימון וניהול של פרויקטים לפיתוח תשתיות ומגורים בקיבוצים בפריסה ארצית. בית בקיבוץ הינה אגודה בשליטה מלאה של משקי הקיבוצים.

תיאור התפקיד:

בית בקיבוץ מבקשת לגייס לשירותיה מנהל פרויקטים לתפקיד מאתגר, הכולל, בין היתר, אחריות על מספר פרויקטים משלבי ההתקשרות עם המזמין, כל שלבי התכנון (לפני תחילת ביצוע), חתירה מתמדת להשגת כל יעדי התכנון; עמידה ביעדי התקציב – תכנון וביצוע, הקפדה על איכות, לוחות זמנים ושביעות רצון לקוח.

בנוסף, התפקיד כולל עבודה בצוות הניהול של הפרויקט, קידום כל תהליכי התכנון וניהול צמוד של הפרויקט בשלבי הביצוע, אחריות כוללת על צוות התכנון ותוצריו, ניהול חוזים והתקשרויות, שותף להכנת אומדן מתכננים לפרויקט, טיפול וקבלת היתרי בניה, ניהול שוטף של המפקח בכל השלבים עד אכלוס, ניהול ישיבות אתר, דיווחים. לכל אורכו של הפרויקט אחריות על מנהלת הפרויקט, ישיבות מתכננים, כנסים מול הלקוח וכו'.

דרישות התפקיד:

דרישות סף:

- השכלה:**
מהנדס אזרחי-רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים או לחלופין הנדסאי בנן.
- ניסיון:**
לפחות 5 שנות ניסיון בניהול והובלת פרויקטים בתחום:
בנייה פרטית, מגורים בנייה רוויה
הבנת סביבת העבודה ובכללה:
היכרות עם המגזר הקיבוצי
הכרות עם הרשויות ומוסדות התכנון
מעל 5 שנים ניסיון ניהולי בתכנון, רגולציה וליווי פרויקטים בשלבי הביצוע.
ניסיון עבודה קודם לפחות באחת מהבאות: עצמאי, חברת ניהול פרויקטים, חברה קבלנית ויזמית או חברת הנדסה.
- ידע ושליטה:**
שליטה בסביבת מחשב בכלל ובאופיס בפרט בדגש על XL;
שליטה בתכנות לניהול לוחות זמנים - Ms Pro
שליטה מלאה ב AUTO CAD
- שונות:**
העבודה כוללת נסיעות רבות בכל רחבי הארץ, קשר ישיר עם הפרויקטים

5. דרישות נוספות :
ניסיון בתחום המגורים, בנייה פרטית – יתרון
ניסיון בהקמת שכונות הרחבה בקיבוצים/מושבים – יתרון משמעותי
ניסיון עבודה בחברה דומה - יתרון משמעותי!
שליטה בתכנת: דקל/בינארית / המאגר המשולב

היקף משרה : מלאה.

כפיפות : מנכ"ל בית בקיבוץ.

קשרי עבודה עיקריים :
פנימיים : מנכ"ל, מנהל הנדסי, מפקחים, הנהלת חשבונות ;

חיצוניים : יזם, רשויות, מתכננים, הנהלת הקיבוץ, דיירים.

מקום העבודה : משרדי בית בקיבוץ בכניסה לקיבוץ געש ופרויקטים ברחבי הארץ.

על המעוניינים להציג מועמדות להעביר, קורות חיים בדוא"ל ל erez@mishkei.co.il עם הכותרת "הגשת מועמדות למשרת מנהל פרויקטים – בית בקיבוץ" עד ליום **30.04.2022**.

רק מועמדים אשר ימצאו מתאימים יזומנו לריאיון.

***הפנייה מיועדת לנשים וגברים כאחד ומנוסחת בלשון זכר מטעמי נוחות בלבד.**